Nr. 55/48/2025

P R O C E S - V E R B A L
Întocmit cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Petrila, din data de 26 noiembrie 2025

Convocarea Consiliului Local al orașului Petrila în ședința ordinară s-a făcut prin Dispoziția nr. 1030/2025 emisă de Primarul orașului Petrila, domnul Jurca Vasile, conform art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a), alin. (5), art. 135, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Votul deschis al consilierilor locali se exprimă prin apel nominal, efectuat de către președintele de ședință. Rezultatele votului vor fi consemnate de către secretarul general al orasului Petrila, în procesul verbal al ședinței.

Dna secretar general Adriana Elena Dăian face prezența nominală a consilierilor. Din totalul de 19 consilieri în funcție, sunt prezenți 19 consilieri.

La ședință participă de drept: dl primar Vasile Jurca, dl viceprimar Marius Nicolae Heljiu și dna secretar general Adriana Elena Dăian.

La ședința participă și dna Trandafira Simona Mațosche, director executiv Direcția economică, dl Dacian Florin Donisă, director executiv Direcția Tehnică, dna Silvia Lăban, inspector, dna Andreea Gabriela Toader și dl Marcu Eugen Muntean, consilieri juridici, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Petrila, dna Alina Diana Kulcsar, consilier juridic din cadrul DAS Petrila și dl Daniel Voinic, director executiv Edil Sal Prest S.A..

Având în vedere numărul consilierilor locali prezenți la ședință și prevederile art. 137 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, dna secretar general Adriana Elena Dăian constată că ședința este legal constituită și declară deschise lucrările acesteia.

Totodată, Dna secretar general Adriana Elena Dăian reamintește consilierilor locali prezenți, prevederile art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

(1) Alesul local aflat în conflict de interese în condițiile prevăzute de cartea I titlul IV din Legea nr. 161/2003, cu modificările și completările ulterioare, are obligația să se abțină de la emiterea sau participarea la emiterea ori adoptarea actului administrativ, de la încheierea sau participarea la încheierea actului juridic respectiv, care ar putea produce un folos material pentru sine sau pentru:

a) soț, soție sau rude ori afini până la gradul al II-lea inclusiv;

b) orice persoană fizică sau juridică fată de care alesul local are calitatea de debitor al unei obligații;

c) o societate la care deține calitatea de asociat unic ori funcția de administrator sau de la care obține venituri;

d) o altă autoritate din care face parte;

e) orice persoană fizică sau juridică, alta decât autoritatea din care face parte, care a făcut o plată către acesta sau a efectuat orice fel de cheltuieli ale acestuia;

f) asociație sau fundație din care face parte.

(2) În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței.

(3) Ulterior anunțării interesului personal, consilierul local sau județean nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii consiliului cu privire la care acesta și-a anunțat interesul și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.
(4) Actele administrative emise ori adoptate sau actele juridice încheiate cu încălcarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută în condițiile Legii nr. 176/2010, cu modificările și completările ulterioare.
(5) Fapta aleșilor locali de a încălca prevederile alin. (1) și legislația în materie privind conflictul de interese constituie abatere disciplinară și se sancționează cu diminuarea indemnizației cu 10% pe o perioadă de maximum 6 luni.

Dna secretar general Adriana Elena Dăian: - supun la vot procesul verbal al ședinței anterioare.
Cine este pentru? - 19 consilieri.
Dna secretar general Adriana Elena Dăian: - președinte de ședință este dl consilier Marius Nicolae Heljiu.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dau cuvântul dlui primar pentru a prezenta ordinea de zi.
Dl primar Vasile Jurca: - domnilor consilieri, supun spre aprobare următoarea **ordine de zi**:
1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubrizare care fac obiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubrizare a orașului Petrila, județul Hunedoara, nr. 231/81368/11.10.2024, încheiat cu S.C. EDIL SAL PREST S.A.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească în anul 2026 o locuință socială, din orașul Petrila.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al orașului Petrila în domeniul privat al orașului Petrila a unor imobile.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune nr. 14/21025/19.06.2019 încheiat cu Vieru Dorel.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu unitățile de asistență socială și nivelul subvenției ce se va acorda de la bugetul local pe anul 2026, în conformitate cu Legea nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenţii asociaţiilor şi fundaţiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unităţi de asistenţă socială, cu modificările și completările ulterioare, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenurilor aflate în domeniul privat al orașului Petrila, identificate în CF nr. 66514 Petrila și CF nr. 66515 Petrila.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în jud. Hunedoara, UAT Petrila, loc. Petrila, înscris în CF nr. 67011 Petrila, în zece loturi.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
8. Diverse și interpelări
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - supun la vot ordinea de zi prezentată.
Cine este pentru? - 19 consilieri.
Dl primar Jurca Vasile: - domnilor consilieri, vă rog sa fiți de acord cu următoarele puncte **peste ordinea de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de activități dedicate zilei de 1 Decembrie - Ziua Națională a României, în anul 2025.

INIȚIATOR: Primar Vasile Jurca

2. Raportul nr. 9717/21.11.2025 al Instituției Prefectului Județului Hunedoara.

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - supun la vot completarea ordinii de zi.

Cine este pentru? - 19 consilieri.

Dna secretar general Adriana Elena Dăian: - comisiile de specialitate au depus avize favorabile pentru toate proiectele de hotărâre.

Dna consilier Emilia Ancuța Drăgoescu: - am un interes personal la adoptarea proiectului de hotărâre aflat la punctul nr. 1 de pe ordinea de zi, mă abțin la adoptarea acestuia.

Dl consilier Sebastian Tirintică: - eu am un interes personal la adoptarea proiectului de hotărâre aflat la punctul nr. 2 de pe ordinea de zi, mă abțin la adoptarea acestuia.

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 1** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea ajustării tarifelor pentru activitățile specifice serviciului public de salubrizare care fac obiectul Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubrizare a orașului Petrila, județul Hunedoara, nr. 231/81368/11.10.2024, încheiat cu S.C. EDIL SAL PREST S.A.

INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca

Dna Secretar general Dăian Adriana Elena: - ținând cont că dna consilier Emilia Ancuța Drăgoescu şi-a anunțat interesul personal la începutul ședinței, nu mai este luată în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.

Cine este pentru ? - 18 consilieri

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 301/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 2** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească în anul 2026 o locuință socială, din orașul Petrila.

INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca

Dna Secretar general Dăian Adriana Elena: - ținând cont că dl consilier Sebastian Tirintică şi-a anunțat interesul personal la începutul ședinței, nu mai este luată în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii și nu are drept de vot la adoptarea acestei hotărâri.

Dl consilier Eugen Duma: - cât contează punctajul acordat persoanelor cu handicap? Văd persoane care au handicap și sunt pe la sfârșitul listei.

Dna inspector Silvia Lăban: - persoanele sunt punctate în funcție de gradul de handicap, potrivit certificatelor atșate, cu handicap mediu, accentuat sau grav, se punctează cu 5 puncte.

Dl primar Vasile Jurca: - persoanele cu handicap care sunt pe primele poziții, au cereri mai vechi, depuse de câțiva ani, cei care au depus cereri recent vor fi pe listă pe o poziție mai înaintată, așa se face departajarea, sunt mai multe criterii. Avem o comisie de analiză a cărei componență a fost votată tot de Consiliul Local, din care fac parte și consilieri locali, dacă doriți vă pot fi puse la dispoziție dosarele ca să vedeți cum au fost acordate punctajele, în funcție de documentele depuse.

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.

Cine este pentru ? - 18 consilieri

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 18 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 302/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 3** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al orașului Petrila în domeniul privat al orașului Petrila a unor imobile.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.
Cine este pentru ? - 19 consilieri
Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 303/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 4** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de concesiune nr. 14/21025/19.06.2019 încheiat cu Vieru Dorel.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.
Cine este pentru ? - 19 consilieri
Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 304/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 5** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea listei cu unitățile de asistență socială și nivelul subvenției ce se va acorda de la bugetul local pe anul 2026, în conformitate cu Legea nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenţii asociaţiilor şi fundaţiilor române cu personalitate juridică, care înființează şi administrează unităţi de asistenţă socială, cu modificările și completările ulterioare, precum și aprobarea Convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.
Cine este pentru ? - 19 consilieri
Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 305/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 6** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de concesiune asupra terenurilor aflate în domeniul privat al orașului Petrila, identificate în CF nr. 66514 Petrila și CF nr. 66515 Petrila.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.
Cine este pentru ? - 19 consilieri
Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru“ și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 306/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 7** înscris pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii imobilului teren situat în jud. Hunedoara, UAT Petrila, loc. Petrila, înscris în CF nr. 67011 Petrila, în zece loturi.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Sebastian Tirintică: - am văzut în documentație, în anexe, numai trei solicitări, fiind zece loturi asta înseamnă că există posibilitatea ca tinerii să depună cereri pe Legea nr. 15/2003?
Dl primar Vasile Jurca: - da. La legea nr. 15/2003 nu sunt cereri în așteptare ca la locuințe, de exemplu. Aici, dacă cineva depune cerere, noi suntem obligați în treizeci de zile să-i transmitem dacă avem teren disponibil sau nu, cererile nu rămân într-o listă de așteptare. Am identificat mai multe terenuri, unele vor fi disponibile pentru Legea nr. 15/2003, iar altele vor fi scoase la licitație pentru concesiune, pentru că avem familii care au depășit vârsta până la care mai pot primi teren cu titlu gratuit, dar vor să construiască.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.

Cine este pentru ? - 19 consilieri

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru" și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 307/2025.**

Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - vă rog să trecem la **punctul nr. 1** înscris **peste ordinea de zi**: Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de activități dedicate zilei de 1 Decembrie - Ziua Națională a României, în anul 2025.
INIȚIATOR: Primar, Vasile Jurca
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - dacă sunt discuții pe marginea proiectului de hotărâre vă rog să vă înscrieți la cuvânt. Dacă nu, supun la vot proiectul de hotărâre per ansamblu.

Cine este pentru ? - 19 consilieri

Proiectul de hotărâre a fost adoptat cu 19 voturi „pentru" și se transpune în **Hotărârea Consiliului Local nr. 308/2025.**

Diverse și interpelări.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - avem și Raportul nr. 9717/21.11.2025 transmis de Instituția Prefectului Județului Hunedoara, ca urmare a controlului care a avut loc săptămâna trecută. Dacă nu sunt discuții, aveți cuvântul pentru alte subiecte.
Dl consilier Gelu Cătălin Andriescu: - cu cât se măresc taxele locale de la 1 ianuarie?
Dl primar Vasile Jurca: - deocamdată taxele se măresc cu rata inflației, doar în condițiile în care legea contestată la Curtea Constituțională intră în vigoare, vedem ce majorări se impun.
Dl consilier Gelu Cătălin Andriescu: - este doar 75% sau este vorba și despre acel coeficient de calcul din Codul fiscal?
Dl primar Vasile Jurca: - cel care ține de calculul de la notar? Acesta ține de zonă, zonările se fac în funcție de condiții: gaz, curent, iluminat etc.
Dl consilier Gelu Cătălin Andriescu: - noi ca și Consiliu Local nu putem interveni?
Dl primar Vasile Jurca: - dacă intră în vigoare o lege Consiliul Local nu o poate modifica.
Dl consilier Eugen Duma: - dacă se dă o lege de ce trebuie să mai aprobăm și noi, de ce nu se aplică direct?
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - legea face referire la 75%, dar are și un maxim care se aplică dacă noi nu aprobăm.
Dna secretar general, Adriana Elena Dăian: - în legislația anterioară era prevăzut că în situația în care nu indexam cu rata inflației, valoare va fi la maximul prevăzut în Codul Fiscal.

Dl consilier Sebastian Tirintică: - există un proiect de hotărâre de consiliu local care ne permite, chiar și cu creșterea de 75-80 %, să beneficiezi de o reducere de până la 50 % dacă donezi de două ori sânge pe an.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - această hotărâre este în vigoare, am aprobat-o anul trecut, prevede o reducere de 25%.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - citim și noi informațiile la care aveți și dvs acces, nu avem nimic oficial, doar ce apare în presă.
Dl consilier Gelu Cătălin Andriescu: - legat de bateria de garaje din Prundului?
Dl primar Vasile Jurca: - situația este rezolvată, am repoziționat parcela și o scoatem din aria cablului.
Dl consilier Emil Cristian Câmpean: - problema cu gunoaiele trebuie rezolvată, poate poliția locală trebuie să supravegheze.
Dl primar Vasile Jurca: - a fost montată camera de supraveghere la blocul nr. 36?
Dl Dacian Florin Donisă, director executiv Direcția Tehnică: - va fi montată dimineață.
Dl consilier Emil Cristian Câmpean: - cam peste tot sunt probleme.
Dna consilier Atena Bety Râșteiu: - și la mine vin persoane în vârstă care spun că nu reușesc să pună gunoiul.
Dl consilier Emil Cristian Câmpean: - lumea este obișnuită să trimită copilul cu gunoiul, copii nu pot deschide ușa aceea, este înălțime trebuie și un pic de forță să poți deschide.
Dl primar Vasile Jurca: - am vrut să intrăm în rând cu lumea civilizată, să colectăm selectiv, dar insulele licitate la nivel național nu sunt grozave, eu recunosc că este gândit rău proiectul, acele cuve sunt mici, nu au avut în vedere sacii de gunoi pe care oamenii îi folosesc în casă. La fel și cartoanele, amabalajele, au dimensiuni destul de mari.
Dl consilier Sebastian Tirintică: - câți dintre noi am lucrat prin străinătate? Acolo luai cartoanele și le făceai bucățele cu forfecuța, eu le spun oamenilor, ok sunt mici dar voi faceți diferențiatul? Nu, că eu merg cu o pungă, le arunc la grămada că nu am trei coșuri de gunoi în casă. Asta înseamnă diferențiatul.
Dl consilier Emil Cristian Câmpean: - este nevoie să ne implicăm toți, să-i educăm pe oameni cum să le folosească, niște filmulețe să le distribuim.
Dl consilier Sebastian Tirintică: - am deja o prezentare făcută, eu lucrez foarte mult pe zona de mediu, sunt 10-15 slide-uri, să fie date în școli, grădinițe, pe înțelesul tuturor. Mie îmi vin copii de patru ani care învață ce este energia verde în două ore și pleacă mulțumiți. Omul trebuie să înțeleagă că pleacă și de la el.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - eu cred că cel mai repede îi vom educa cu ajutorul copiilor din școli, iar la pensionari să ne ajute dna Bety și dl Duma, să-i îndrume.
Dl consilier Sebastian Tirintică: - ar fi bine-venită din partea administrației o astfel de expunere: având în vedere nenumăratele sesizări referitor la situația pubelelor.... proiectul nu mai poate fi modificat acum.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: - propun să procedăm astfel: punem camera la blocul 36 C, urmărim ce se întâmplă și tragem niște concluzii. Cel puțin la mine în zonă, vine unul aruncă sacul pe jos, poate că este prea mare și nu încape sau îi este lene să-l depoziteze, iar ceilalați îl urmează, dar ne convingem după ce urmărim imaginile, e clar că este o problemă care trebuie rezolvată și orice soluție este bine-venită.
Dl consilier Marius Nicolae Heljiu: – declar închise lucrările ședinței de azi și vă mulțumesc pentru participare.

Petrila, 26.11.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marius Nicolae Heljiu

SECRETAR GENERAL
Adriana Elena Dăian